



ZAM. 272. 1.10.2020

Brzeg, dnia 27 lipca 2020 r.

Wyjaśnienie oraz zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. Przebudowa mostu nad zalewem rz. Nysa Kłodzka w ciągu drogi powiatowej nr 1508 O w km 12+270 w Lewinie Brzeskim**”

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający – Powiat Brzeski - informuje, że zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie opisanym poniżej:

1.

Zamawiający w załączniku nr 9 do SIWZ – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – w części II w pkt 1 dodaje następujące zdanie: „Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy pomieszczeń biurowych ani żadnych elementów zaplecza”. Ujednolicony załącznik nr 9 do SIWZ stanowi załącznik do niniejszego pisma.

2.

Zamawiający usuwa załącznik nr 10 do SIWZ – wzór umowy – w dotychczasowym brzmieniu i w jego miejsce wprowadza nowy wzór umowy o treści zgodnej z załącznikiem do niniejszego pisma.

3.

Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w pkt 1, pkt 2 i pkt 4 Rozdziału X SIWZ, tj. Miejsce oraz termin składania ofert i otwarcia ofert – w zakresie terminu składania ofert. W wyniku zmiany pkt 1, pkt 2 i pkt 4 przyjmują następującą treść:





Powiat Brzeski

ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg
centrala tel. (+48) 77 444 79 00 (do 02)
www.brzeg-powiat.pl

„1. Ofertę należy przesłać w nieprzejrzywym opakowaniu / zamkniętej kopercie na adres Zamawiającego lub złożyć w siedzibie Zamawiającego:

Starostwo Powiatowe w Brzegu adres: ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg, parter – kancelaria ogólna
do dnia 7.08.2020 r. godz. 12:00.

pod rygorem nierozpatrzenia oferty wniesionej po tym terminie bez względu na przyczyny opóźnienia (art. 84 ust. 2 ustawy Pzp).

Jeżeli oferta zostanie złożona w inny niż wyżej opisany sposób, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za przedwczesne przypadkowe otwarcie oferty.

2. Zaleca się, by oznakowanie oferty było następujące:

„Oferta - Przetarg nieograniczony na zadanie pn. Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem
pn. Przebudowa mostu nad zalewem rz. Nysa Kłodzka w ciągu drogi powiatowej nr 1508 O w km 12+270
w Lewinie Brzeskim”.

– sygn. akt ZAM.272.1.10.2020

Nie otwierać przed 7.08.2020 r. godz. 12:30

4. Miejsce otwarcia ofert w siedzibie Zamawiającego:

Starostwo Powiatowe w Brzegu adres: ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg, sala 402
dnia 7.08.2020 r. godz. 12:30.”

Zamawiający przypomina, że przekazane Wykonawcom zmiany i wyjaśnienia stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia i wiążą Wykonawców.

STAROSTA

Jacek Monkiewicz

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy zmianę treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- zamieszczono dnia 27 lipca 2020 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Brzegu;

Kierownik

Biura Zamówień Publicznych

2


Anna Woroszczuk-Preis



Załącznik nr 9 do SIWZ – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

(Zakres czynności i obowiązków Zespołu Nadzoru Inwestorskiego)

Przedmiotem zamówienia jest: **Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem: „Przebudowa mostu nad zalewem rz. Nysa Kłodzka w ciągu drogi powiatowej nr 1508 O w km 12+270 w Lewinie Brzeskim”**

Nadzór Inwestorski będzie działał zgodnie z zakresem uprawnień i obowiązków określonych w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) oraz wynikających z aktualnych przepisów ustawy Prawo Budowlane i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

I. Zakres pełnienia Nadzoru Inwestorskiego

Niniejsze zadanie obejmuje nadzór nad:

- branżą mostową
- branżą drogową
- branżą elektryczną

oraz prace związane z rozliczaniem robót wraz z wszelkimi innymi wykonywanymi robotami i usługami w ramach zadania w trakcie prowadzenia robót oraz w okresie gwarancji i rękojmi.

II. Zadania Zespołu Nadzoru Inwestorskiego

1. Personel

Nadzór nad realizacją umowy na roboty budowlane będzie powierzony osobom wskazanym w ofercie Wykonawcy.

Osobą odpowiedzialną za kierowanie Zespołem Nadzoru Inwestorskiego, a wskazaną w ofercie będzie Kierownik Zespołu Nadzoru Inwestorskiego.

Kierownik Zespołu Nadzoru Inwestorskiego oraz pozostałe osoby z Nadzoru powinny być dostępne na każde wezwanie Zamawiającego i zgłoszenie Wykonawcy Robót.

Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy pomieszczeń biurowych ani żadnych elementów zaplecza.

Nadzór Inwestorski wyposaży swój Personel w środki transportu i łączności zapewniające sprawne prowadzenie usługi nadzoru.

Nadzór Inwestorski musi dysponować sprzętem i wyposażeniem w asortymencie i ilości umożliwiającej należyte wykonanie czynności wynikających z umowy. Personel Nadzoru Inwestorskiego będzie dysponować sprzętem komputerowym wraz z oprogramowaniem i dostępem do Internetu.

Nadzór Inwestorski musi również dysponować środkami transportu umożliwiającymi pełnienie prawidłowego nadzoru nad robotami, w szczególności środkami transportu umożliwiającymi poruszanie się w trudnych warunkach terenowych.

Nadzór Inwestorski odpowiada za zakres wyposażenia i powinien zapewnić wyposażenie zgodnie z własnymi potrzebami w ramach ceny umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia.

2. Do Zespołu Nadzoru Inwestorskiego / Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego należy:

- 1) szczegółowe zapoznanie się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia dla robót realizowanych w ramach zadania „**Przebudowa mostu nad zalewem rz. Nysa Kłodzka w ciągu drogi powiatowej nr 1508 O w km 12+270 w Lewinie Brzeskim**” dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego: <http://powiat.brzeski.opolski.sisco.info/>
- 2) udział w przekazaniu placu budowy i odbiór oznakowania tymczasowej organizacji ruchu drogowego na czas prowadzonych robót,
- 3) sprawdzanie i akceptacja wszystkich dokumentów złożonych przez Wykonawcę, a wymaganych umową i istotnymi postanowieniami umowy dla robót budowlanych,
- 4) stała obecność na budowie Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego/Inspektora nadzoru branży mostowej odpowiedzialnego za przebieg nadzoru,
- 5) Inspektor ten zobligowany jest do przebywania na budowie codziennie (w dniach roboczych Wykonawcy robót) w godzinach pracy Wykonawcy robót.
- 6) stała obecność na budowie w momencie wykonywania robót branżowych osób wskazanych w ofercie w wykazie osób skierowanych do realizacji zamówienia.
- 7) prowadzenie nadzoru nad realizacją zadania zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym, warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi dla robót i przepisami związanymi.
- 8) udzielanie Wykonawcy informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących umowy,
- 9) zatwierdzanie materiałów budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 10) kontrola jakości wykonywanych robót zgodnie z SST i obowiązującymi przepisami i normami
- 11) ocena postępu robót, informowanie Zamawiającego jeżeli jest on niezgodny z harmonogramem,
- 12) interpretacja dokumentacji projektowej i SST,
- 13) wprowadzanie niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej po uprzednim uzgodnieniu z Projektantem i Zamawiającym,
- 14) uzyskiwanie od Projektanta niezbędnych wyjaśnień dotyczących projektu,
- 15) rozpoznanie i przedstawienie do akceptacji Projektantowi i Zamawiającemu zaopiniowanej dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych na proponowane przez Wykonawcę zmiany lub roboty dodatkowe,
- 16) uzyskanie zgody Zamawiającego na wszystkie decyzje, które wpływają na wartość umowy,
- 17) sprawdzenie dokumentacji poszczególnych branż przez odpowiednich branżowych Inspektorów Nadzoru.
- 18) zabezpieczenie wszelkich wykopalisk odkrytych przez Wykonawcę i niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego,
- 19) akceptowanie sprzętu i środków transportowych używanych do robót, co do ich zgodności z warunkami umowy,
- 20) dokonywanie odbioru technicznego: gotowych elementów, robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego robót i końcowego robót,
- 21) sprawdzanie zestawień częściowych Wykonawcy ilości i wartości wykonanych i odebranych robót (również sprawdzenie obmiarów geodezyjnych) i potwierdzenie kwot do wypłaty (w ciągu 7 dni od złożenia zestawienia przez Wykonawcę),
- 22) prowadzenia całości spraw dotyczących budowy z władzami terenowymi i ludnością miejscową,

- 23) organizacja i prowadzenie Rad Budowy i innych spotkań związanych z realizacją kontraktu (Kierownik Zespołu Nadzoru sporządza protokoły z porad oraz wszelkich spotkań i przekazuje zainteresowanym stronom (Wykonawcy i Zamawiającemu w terminie 5 dni po naradzie),
- 24) kontrola i zatwierdzanie dokumentów rozliczeniowych, zatwierdzanie robót dodatkowych i zamiennych mających wpływ na wysokość wynagrodzenia umownego,
- 25) Kierownik Zespołu Nadzoru Inwestorskiego przede wszystkim stoi na straży prawidłowo wykonanej umowy, zgodnie z jej zapisami oraz obowiązującymi przepisami i zasadami sztuki budowlanej.
- 26) Kierownik Zespołu Nadzoru Inwestorskiego będzie odpowiedzialny za całościowe zarządzanie robotami pod kątem technicznym, finansowym oraz administracyjnym, m.in. zgodnie z:
- a) Prawem Budowlanym (Dz. U. 2019 r. poz. 1186 z późn.zm.),
 - b) ustawą Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn.zm.),
 - c) umowami z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami na roboty,
 - d) umową na usługę nadzoru
- 27) Kierownik Zespołu Nadzoru Inwestorskiego zapewnia w imieniu Zamawiającego pełny nadzór nad robotami. W szczególności nadzór inwestorski musi być pełniony przez Inspektorów nadzoru inwestorskiego, zgodnie z polskim Prawem Budowlanym oraz w oparciu o zapisy umowy. Nadzór powinien być sprawowany przez zespół specjalistów branżowych posiadających odpowiednie uprawnienia przewidziane przepisami polskiego prawa budowlanego.
- 28) Kierownik Zespołu Nadzoru będzie odpowiedzialny za przygotowanie:
- a) odpowiednich protokołów konieczności i negocjacji,
 - b) protokołów odbioru robót,
 - c) rozliczenie robót każdej branży

3. BHP

Do zadań Nadzoru Inwestorskiego należy:

- codzienna kontrola przestrzegania przez Wykonawcę zasad BHP,
- codzienna kontrola tymczasowej organizacji ruchu wprowadzonej przez Wykonawcę na czas wykonywania robót,
- żądanie usunięcia przez Wykonawcę z placu budowy osób postronnych, niekompetentnych lub stanowiących zagrożenie,
- wstrzymywanie robót prowadzonych niezgodnie z przepisami BHP i warunkami kontraktu.

4. Badania, pomiary kontrolne, sprawdzenia

Do zadań Nadzoru Inwestorskiego – Kierownika Zespołu Nadzoru należy:

- inspekcja Laboratorium Wykonawcy w celu sprawdzenia czy stosowane urządzenia pomiarowe i sprzęt laboratoryjny Wykonawcy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedurę badań,
- akceptacja urządzeń i sprzętu pomiarowego stosowanego w czasie prowadzenia robót i ich obmiaru,
- kontrola obmiaru robót,
- dokonywanie oceny wyników badań i pomiarów,
- zatwierdzenie zakresu kontroli robót prowadzonych przez Wykonawcę,
- akceptacja materiałów zgodnych z wymaganiami Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) ze wskazanych przez Wykonawcę źródeł,

- akceptowanie receptur i technologii zgodnie z wymaganiami SST,
- kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót,
- zlecenie Wykonawcy przeprowadzenia dodatkowych badań materiałów budzących wątpliwości co do jakości.

5. Zakończenie robót, odbiór końcowy

Do zadań Nadzoru Inwestorskiego – Kierownika Zespołu Nadzoru należy:

- poświadczanie terminu zakończenia robót,
- sprawdzenie kompletności i zawartości merytorycznej przygotowanego przez Wykonawcę operatu kołaudacyjnego i przedłożenia go do akceptacji Zamawiającemu w celu ustalenia terminu końcowego odbioru robót,
- przygotowanie i wypełnienie protokołu odbioru końcowego,
- uczestniczenie w pracach Komisji Odbioru Robót,
- dopilnowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę terenu budowy w przypadku wypowiedzenia kontraktu,
- rozliczenie kontraktu w przypadku jego wypowiedzenia.

III. Obowiązki w okresie rękojmi i gwarancji na roboty budowlane

1.W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania robót poprawkowych w okresie trwania gwarancji na roboty budowlane (zgodnie z ofertą Wykonawcy) Wykonawca Nadzoru zobowiązany będzie, po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego, do określenia zakresu i technologii robót poprawkowych w uzgodnieniu z Zamawiającym i do bezpośredniego nadzoru w trakcie ich realizacji.

2.W przypadku nie wywiązania się ze swoich obowiązków w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, Zamawiający może zlecić wykonanie powyższej usługi stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usługi będą egzekwowane na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

Zał. nr 10 do SIWZ

Wzór umowy

UMOWA NR

zawarta dniar. w Brzegu

omiędzy:

Powiatem Brzeskim z siedzibą w Brzegu przy ul. Robotniczej 20, 49-300 Brzeg,

NIP 747-15-67-388, REGON 531412444,

zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez

-,

-,

przy kontrasygnacie,

a

..... z siedzibą w, wpisaną do Centralnej Ewidencji
i Informacji o Działalności Gospodarczej/ zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla miasta, Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS, będącą podatnikiem podatku od
towarów i usług (VAT) i posiadającą NIP..... posługującą się numerem REGON.....

reprezentowaną przez:

1.

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku zakończonego postępowania nr ZAM.272.1.10.2020 przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. **Przebudowa mostu nad zalewem rz. Nysa Kłodzka w ciągu drogi powiatowej nr 1508 O w km 12+270 w Lewinie Brzeskim**” i dokonanego przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz.1843 z późn.zm.), Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Wykonawca usługi zobowiązuje się do pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania: „Przebudowa mostu nad zalewem rz. Nysa Kłodzka w ciągu drogi powiatowej nr 1508 O w km 12+270 w Lewinie Brzeskim” w sposób określony w niniejszej umowie oraz w załącznikach do niej.

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługę przez cały okres prowadzenia inwestycji pn. „Przebudowa mostu nad zalewem rz. Nysa Kłodzka w ciągu drogi powiatowej nr 1508 O w km 12+270 w Lewinie Brzeskim”, tj. w trakcie realizacji robót budowlanych, rozliczenia końcowego zadania oraz po zakończeniu realizacji zadania w okresie gwarancji i rękojmi za wady.

2. W przypadku wydłużenia się okresu realizacji zadania pn.: „Przebudowa mostu nad zalewem rz. Nysa Kłodzka w ciągu drogi powiatowej nr 1508 O w km 12+270 w Lewinie Brzeskim” Wykonawca usługi (nadzoru) zobowiązany będzie, bez prawa do odrębnego wynagrodzenia ponad wynagrodzenie określone w niniejszej umowie, do wydłużenia okresu realizacji nadzoru inwestorskiego aż do zakończenia realizacji robót objętych tym nadzorem i ich rozliczenia.

§ 3

Realizacja umowy

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzenie szkody będącej normalnym następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.
2. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania robót poprawkowych w okresie trwania gwarancji na roboty budowlane (..... lat) Wykonawca zobowiązany będzie, po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego, do określenia zakresu i technologii robót poprawkowych w uzgodnieniu z Zamawiającym i do bezpośredniego nadzoru w trakcie ich realizacji.
3. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy ze swoich obowiązków w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, Zamawiający może zlecić wykonanie powyższej usługi stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usługi będą egzekwowane na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Wykonawca usługi nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu Zamawiającego bez uprzedniej jego zgody.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do uzyskiwania bezpośrednich informacji i danych co do postępu realizacji zadania.
6. Jeżeli Zamawiający zgłosi w tej materii do Wykonawcy uwagi lub zastrzeżenia, na Wykonawcy będzie ciążył obowiązek zawiadomienia Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 2 dni, o zajętych stanowisku względnie podjętych działaniach.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający dostarczy Wykonawcy wszelkie posiadane informacje oraz kopie dokumentów, które będą dotyczyć wykonania usługi.
2. Kopie dokumentów, którymi dysponuje Zamawiający przekazane zostaną Wykonawcy w terminie do 14 dni roboczych od daty zawarcia umowy.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

Strony ustalają, że do obowiązków Wykonawcy należą czynności określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia, a w szczególności:

1. Udział w czynnościach przekazania Wykonawcy robót budowlanych terenu budowy.
2. Sprawowanie funkcji nadzoru inwestorskiego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.). W ramach tych czynności Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) prowadzenia zestawienia pozwalającego na identyfikację podwykonawców Wykonawcy,
 - 3) prowadzenia zestawienia pozwalającego na weryfikację rzeczywistego udostępnienia zasobów przez podmioty udostępniające Wykonawcy robót swoje zasoby, zgodnie z dokumentami i oświadczeniami złożonymi na etapie postępowania o udzielenie zamówienia na roboty objęte umową na wykonawstwo będące przedmiotem nadzoru,
 - 4) sprawdzania jakości wykonanych robót budowlanych, wbudowanych materiałów, a w szczególności do zapobiegania zastosowaniu materiałów niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 5) sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu i zanikających,
 - 6) przygotowania i stwierdzenia gotowości do odbiorów częściowych i odbioru końcowego zadania oraz udział w czynnościach odbiorów częściowych i odbiorze końcowym,
 - 7) potwierdzania ilości wykonanych robót,
 - 8) potwierdzania usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorach częściowych robót i odbiorze końcowym zadania,

- 9) sprawdzania rozliczeń wykonawców robót budowlanych i potwierdzenia należnych im kwot,
 - 10) inwentaryzacji wykonanych robót i rozliczenia umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron,
 - 11) rozliczenia częściowego i końcowego zadania,
 - 12) kontroli zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu,
 - 13) organizacji i prowadzenia Rad Budowy i innych spotkań związanych z realizacją zadania,
 - 14) udziału w przeglądach gwarancyjnych i przeglądach dotyczących rękojmi na wykonane prace i roboty.
 - 15) przestrzegania tajemnicy służbowej w trakcie realizacji umowy oraz po jej zakończeniu. Wykonawca jest zobowiązany nie przekazywać jakiegokolwiek osobie lub podmiotowi żadnej informacji stanowiącej tajemnicę służbową oraz nie podawać jej do wiadomości publicznej, chyba że uzyska wcześniejszą pisemną zgodę Zamawiającego.
 - 16) wspomaganie Zamawiającego w prowadzeniu rozliczeń związanych z potrzebami zaspokojenia podwykonawców Wykonawcy wykonującego roboty budowlane, w przypadku gdy należności tych podmiotów nie zostały przez Wykonawcę uregulowane.
3. Realizacja przez Wykonawcę zamówienia poprzez personel (Kierownika Zespołu Nadzoru, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego robót drogowych i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego robót elektroenergetycznych) posiadający kwalifikacje i doświadczenie zadeklarowane w ofercie Wykonawcy oraz poprzez personel (Specjalistę ds. rozliczeń) posiadający kwalifikacje i doświadczenie wymagane postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

§ 6

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się skierować do realizacji zamówienia personel, o którym mowa w § 5 ust. 3, składający się z osób imiennie zadeklarowanych w ofercie Wykonawcy, zgodnie z określonym w tej ofercie zakresem obowiązków poszczególnych osób.
2. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1 w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia zastępowanych przez nie osób określonego w ofercie Wykonawcy wymaganego postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).
3. Z zastrzeżeniem ust. 6 Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem którejkolwiek osoby do pełnienia usługi, o której mowa w § 1. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku nadzoru inwestorskiego nad robotami będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
5. Zamawiający może rozwiązać umowę (odstąpić od niej), jeżeli stwierdzi trzy przypadki skierowania bez akceptacji Zamawiającego do pełnienia usługi, o której mowa w § 1, innej osoby niż wskazana w ofercie Wykonawcy lub osoby, która nie została zaakceptowana przez Zamawiającego na pisemny wniosek Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 lub w ust. 6. W takim przypadku odstąpienie od umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu przesłanek do odstąpienia od umowy.
6. W przypadku zaistnienia nagłych zdarzeń wywołanych przyczyną zewnętrzną dopuszczalne jest przedłożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę propozycji zmiany, o której mowa w ust. 2 najpóźniej w dniu poprzedzającym zmianę. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w możliwie najkrótszym terminie licząc od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji

i doświadczenia zastępowanych przez nie osób określonego w ofercie Wykonawcy i wymaganego postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

7. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy* (Dz. U. z 2018 r., poz. 9117 z późn. zm.). * art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy: Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem.

1) Zamawiający wymaga od Wykonawcy lub podwykonawcy, aby osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia, polegające na rozliczaniu robót w okresie realizacji niniejszej umowy, zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy - w sytuacji kiedy czynności te będzie realizowała inna osoba aniżeli osoba wykonująca równocześnie czynności nadzoru nad wykonywaniem robót budowlanych. Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy sytuacji, w której Wykonawca lub podwykonawca osobiście wykonuje powyższe czynności (np. osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, wspólnicy spółki cywilnej).

2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej (ust. 7 pkt 1) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, m.in. dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę osób wykonujących wskazane powyżej (ust. 7 pkt 1) czynności (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek), które będzie mogło przyjąć postać zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub zanonimizowanych dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3) Dla udokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa powyżej (ust. 7 pkt 1), na podstawie umowy o pracę, każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

Składanie fałszywych oświadczeń skutkuje odpowiedzialnością karną.

4) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej (ust. 7 pkt 1) czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w §12 ust. 4 umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej (ust. 7 pkt 1) czynności.

§ 7
Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za pełnienie czynności objętych niniejszą umową zgodnie z ofertą Wykonawcy Strony ustalają na zryczałtowaną kwotę:
netto..... zł, (słownie złotych: 00/100),
plus 23 % podatek VAT w kwocie: zł, (słownie złotych:00/100)
co łącznie stanowi kwotę brutto: zł (słownie złotych:i 00/100)
(w cenie uwzględniono również wynagrodzenie za pełnienie nadzoru nad robotami poprawkowymi określonymi w § 3 ust. 2 w okresie gwarancji i rękojmi za wady)
2. Ustala się następującą formę płatności za przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy: zapłata następować będzie, na podstawie faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę usługi.
3. Strony ustalają fakturuowanie w 3 etapach – dwie faktury częściowe do wysokości 80% wartości wynagrodzenia, jedna faktura końcowa do wysokości 100% wartości wynagrodzenia (wystawiane zgodnie, proporcjonalnie do stanu zaawansowania robót budowlanych).
4. Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie z tytułu:
 - a) pełnienia nadzoru w dni ustawowo wolne od pracy oraz za pracę w godzinach nadliczbowych,
 - b) zwiększenia zakresu robót z tytułu robót zamiennych i/lub koniecznych,
 - c) zatrudnienia dodatkowych osób, ponad wskazane w § 5 ust. 3 – celem wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca wystawi faktury na poniższe dane: Powiat Brzeski, ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg, NIP 747 156 73 88. Faktura wystawiona niezgodnie z umową zostanie zwrócona Wykonawcy. Za datę zapłaty przyjmuje się datę realizacji polecenia przelewu w banku Zamawiającego na konto Wykonawcy podane na fakturze.
6. Zamawiający ma obowiązek zapłaty prawidłowo wystawionej faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. W przypadku gdy umowa jest realizowana przez podmioty działające w konsorcjum jego członkowie upoważniają w formie pisemnej pod rygorem nieważności jednego z członków konsorcjum do wystawiania przez niego faktur VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom konsorcjum z tytułu świadczenia usługi na wskazany na fakturze VAT rachunek bankowy.
8. Strony ustalają, że wierzytelności przysługujące Wykonawcy z tytułu uiszczenia należności za pełnienie nadzoru inwestorskiego nie mogą być przeniesione na osoby trzecie w formie przelewu wierzytelności lub jakiegokolwiek innej formie, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego (art. 509 i następne Kodeksu Cywilnego).
9. Zamawiający może potrącić każdą swoją należność wynikającą z niniejszej umowy lub związaną z niniejszą umową z każdej płatności, również niewymagalnej, należnej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zapłata takiej należności przez Wykonawcę lub dokonanie potrącenia przez Zamawiającego tej należności z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania i zakończenia przedmiotu umowy opisanego w § 1 lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Przepisy art. 15r (1) ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374 z późn. zm.) stosuje się odpowiednio.
10. Wykonawca oświadcza, że:

- a) jest zarejestrowany jako czynny podatnik VAT i figuruje w wykazie podatników VAT, prowadzonym przez Ministerstwo Finansów – Krajową Administrację Skarbową oraz
- b) posiada rozliczeniowy rachunek bankowy w rozumieniu Prawa bankowego, otwarty w związku z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością gospodarczą lub imienny rachunek, wskazany w wykazie podatników VAT, prowadzonym przez Ministerstwo Finansów – Krajową Administrację Skarbową,
- c) przez cały okres obowiązywania Umowy pozostanie czynnym podatnikiem VAT.
- d) Wykonawca zobowiązuje się, na każde pisemne żądanie Zamawiającego, przedstawić aktualne zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego potwierdzające status Wykonawcy, jako czynnego podatnika VAT. W przypadku, gdy na skutek ustania statusu Wykonawcy jako czynnego podatnika VAT w trakcie obowiązywania Umowy, braku w Wykazie podatników VAT numeru rachunku, o którym mowa w pkt b) lub podania niewłaściwego numeru rachunku Wykonawcy na fakturze lub w Wykazie podatników VAT, Zamawiający poniesie jakkolwiek szkodę, Wykonawca zobowiązuje się pokryć Zamawiającemu wszelkie tego rodzaju szkody, koszty i wydatki.

§ 8

Wynagrodzenie - zmiany wynagrodzenia

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 7 Umowy, może nastąpić każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

- 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
- 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r o pracowniczych planach kapitałowych

- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 — 9 jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę. Ciężar udowodnienia poniesionych kosztów w zakresie, o którym mowa zdaniu poprzednim w całości leży po stronie Wykonawcy.

2. Zmiana umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 1 będzie możliwa po dniu wejścia w życie przepisów będących przyczyną tych zmian.

3. Wykonawca, z dniem wejścia w życie przepisów dokonujących zmian w zakresie, o którym mowa w ust. 1, może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy realizowanej zgodnie z terminami ustalonymi umową po dniu wejścia w życie przepisów dotyczących zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1.

5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto Wykonawcy nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług.

6. Strony oświadczają, że pod pojęciem odpowiedniej zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy należy odpowiednio rozumieć:

- 1) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 - sumę wzrostu kosztów Wykonawcy wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracowników biorących bezpośredni udział w realizacji pozostałej do wykonania części umowy, tj. faktycznie wykonujących przedmiot umowy, w momencie wejścia w życie przepisów dotyczących zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, do wysokości wynagrodzenia minimalnego za pracę, obowiązującego po zmianie przepisów lub jego odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzednim, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją niniejszej umowy. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 polegającej na podwyższeniu dotychczasowej kwoty minimalnej stawki godzinowej, podwyższenie dotychczasowej kwoty wynagrodzenia Wykonawcy, stanowić będzie sumę wzrostu kosztów tego Wykonawcy związanych w realizacją przedmiotowej umowy, wynikających z tak dokonanego podwyższenia dotychczasowej wysokości minimalnej stawki godzinowej, jeśli ma ona zastosowanie do osób, którymi posługuje się Wykonawca przy wykonywaniu umowy.
- 2) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3 — sumę wzrostu kosztów Wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób biorących bezpośredni udział w realizacji pozostałej do wykonania części umowy, w momencie wejścia w życie przepisów dotyczących zmiany, o której mowa w ust. 1. pkt 3. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzednim, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
7. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2, pkt. 3 lub pkt 4, Wykonawca, jest zobowiązany dołączyć wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 3 dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie te zmiany mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie dotyczące liczby osób zatrudnionych i zaangażowanych przez Wykonawcę bezpośrednio w wykonywanie przedmiotu umowy, ze wskazaniem ich wymiaru czasu pracy,
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie przepisów w zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) pracowników biorących udział w realizacji przedmiotu umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
 - 3) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie przepisów w zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt 3) pracowników biorących udział w realizacji przedmiotu umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3,
 - 4) pisemne zestawienie wysokości wniesionych wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (zarówno przed, jak i po zmianie przepisów w zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt 4) pracowników biorących udział w realizacji przedmiotu umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wniesionych wpłat odpowiadających temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4.
8. W terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 3 oraz odpowiednio dokumentów, o których mowa w ust. 7, Zamawiający przekaże Wykonawcy informację o zakresie w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
9. W przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę kompletu dokumentów i informacji, o których mowa w ust. 7, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na ich uzupełnienie nie krótszy niż 3 dni, lecz nie dłuższy niż

7 dni, licząc od dnia wyznaczenia. W takim przypadku termin, o którym mowa w ust. 8, będzie biegł od dnia doręczenia przez Wykonawcę uzupełnionych dokumentów.

10. Zawarcie aneksu w przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2, pkt. 3 lub pkt 4 nastąpi nie później niż w terminie 14 dni roboczych od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

11. Zmienione w oparciu o niniejszy paragraf wynagrodzenie będzie obowiązywać od kolejnego pełnego okresu rozliczeniowego, licząc od miesiąca w którym został złożony wniosek o zmianę wynagrodzenia w przypadku zatwierdzenia przez Zamawiającego takiej zmiany, lecz nie wcześniej niż po dacie wejścia w życie zmian, o których mowa wyżej chyba, że co innego będzie wynikało z przepisów będących podstawą do złożenia wniosku.

§ 9

Podwykonawcy

1. Wykonawca przy udziale podwykonawców wykona następujący zakres zamówienia:

.....

2. Pozostały zakres przedmiotu umowy Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Wykonanie części zamówienia przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
5. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca bezzwłocznie dostarczy Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące podwykonawców w zakresie prac powierzonych każdej takiej jednostce oraz dotyczące osiągniętego w dacie przygotowania takiej informacji etapu prac, faktur wystawionych przez nich oraz udokumentowanego podsumowania płatności dokonanych na ich rzecz do dnia sporządzenia takiej informacji.

§ 10

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zapewnia, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą powstać w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, z sumą gwarancyjną stanowiącą co najmniej 500 000,00 zł w odniesieniu do jednego i wszystkich zdarzeń, których skutki są objęte umową ubezpieczenia, a polisa ta obowiązywać będzie przez cały okres trwania niniejszej umowy. Umowy ubezpieczenia nie mogą zawierać klauzuli wykluczającej wypłaty odszkodowania za zobowiązania wobec Samorządu Terytorialnego.
2. W przypadku gdy umowa ubezpieczenia OC w zakresie działalności Wykonawcy obejmującym przedmiot zamówienia przewiduje konsumpcje gwarancyjnej sumy ubezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo w sytuacji wypłaty odszkodowania lub kosztów przewidzianych w warunkach ubezpieczenia uzupełnić w okresie ubezpieczenia sumę ubezpieczenia do kwoty pierwotnej wysokości, poprzez zapłatę dodatkowej składki ubezpieczeniowej w całym okresie realizacji umowy.
3. Na każde wezwanie Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek.
4. W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej określonego w ust. 1 umowy nie mogą zawierać zapisów dot. franszyzy, polegającej na braku odpowiedzialności ubezpieczyciela za szkody objęte zakresem ubezpieczenia, których wartość jest niższa od określonych taką franszyzą kwot.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy i odstąpienia od niej w całości lub w części w trybie natychmiastowym, jeżeli:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 14 dni od daty jej podpisania;

- 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
 - 3) Zamawiający uznał, że Wykonawca nie spełnia wymogów, o których mowa w § 10;
 - 4) Suma kar umownych przekroczy kwotę równą 10% wartości umowy, o której mowa w § 7 ust.1;
 - 5) Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 6) Wykonawca realizuje przedmiot umowy nadzoru w sposób niezgodny z postanowieniami umowy i poleceniami przedstawiciela Zamawiającego;
 - 7) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
 - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
2. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn wymienionych w ust. 1 pkt 1, 2, 3, 6, 7 Zamawiający ma prawo do kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
3. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn wymienionych w ust 1 pkt 5 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za czas przepracowany do chwili odstąpienia od umowy. W ww. przypadku Wykonawcy nie przysługuje prawo do jakiegokolwiek kary umownej.

§ 12

Kary umowne

1. Ustala się następujące kary umowne:
 - a) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, które pozostało do zapłaty (nie dotyczy przypadku określonego w § 11 ust.1 pkt 5).
 - b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - w razie rozwiązania umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy,
 - c) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za brak stawiennictwa podczas wyznaczonego odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 umowy;
 - za brak stawiennictwa podczas wyznaczonego odbioru częściowego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy;
 - za brak stawiennictwa podczas wyznaczonego odbioru końcowego 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy;
 - za nieterminowe dokonywanie z przyczyn zależnych od Wykonawcy odbiorów robót ulegających zakryciu lub zanikających lub spowodowanie opóźnień w terminie wyznaczanych odbiorów - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki w odbiorze;
 - za nieterminowe dokonanie odbioru częściowego lub końcowego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub spowodowanie opóźnień w terminie wyznaczanych odbiorów - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki;
 - za nieterminowe przeprowadzenie rozliczenia końcowego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub spowodowanie opóźnień w terminie wyznaczanych odbiorów w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki;
 - za każdy dzień nieobecności na budowie, bez pisemnej zgody Zamawiającego, Kierownika Zespołu Nadzoru w godzinach pracy wykonawcy robót, naliczane będą kary umowne w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy;

- za każdy dzień nieobecności na budowie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego robót branżowych w godzinach pracy wykonawcy robót branżowych, naliczane będą kary umowne w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy;
- za każdy dzień zwłoki w podjęciu obowiązków przez nowo powołanego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży mostowej (Kierownika Zespołu Nadzoru odpowiedzialnego za przebieg nadzoru) powyżej 7 dni od daty usunięcia przez Zamawiającego Kierownika Zespołu Nadzoru, naliczane będą kary umowne w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy;
- jeżeli nie wywiąże się z obowiązku, o którym mowa w § 10 niniejszej umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust.1 umowy;
- jeżeli nie wywiąże się z obowiązku, o którym mowa w § 14 niniejszej umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust.1 umowy.

d) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu naruszenia przez Wykonawcę warunków niniejszej umowy w przypadkach innych niż wskazane w pkt. b) i c) w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust.1 umowy, za każdorazowe naruszenie warunków umowy.

2. Żądanie kary umownej nie wyklucza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli szkoda przekroczy wartość zastrzeżonej kary umownej oraz z tytułów nie objętych karami umownymi, do wartości rzeczywiście poniesionej szkody oraz utraconych korzyści.

3. Wykonawca jest obowiązany zapłacić karę umowną także w przypadku, gdy Zamawiający nie poniósł szkody.

4. Z tytułu stwierdzenia przez Zamawiającego niezatrudnienia przy realizacji zamówienia którejkolwiek z osób wskazanych w § 6 ust. 7 w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę lub/i podwykonawcę wymogu zatrudniania pracowników, o których mowa w § 6 ust. 7 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdego pracownika świadczącego usługi, w stosunku, do którego Wykonawca nie wypełnił obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

§ 13

Zmiany w umowie

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:

- 1) zmianie uległy przepisy prawa istotne dla realizacji przedmiotu umowy i mające wpływ na zakres lub termin wykonania przedmiotu zamówienia,
- 2) wystąpi przedłużenie, w stosunku do terminów określonych przepisami prawa, czasu trwania procedur administracyjnych mających wpływ na termin wykonania przedmiotu zamówienia, a nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 3) wystąpiła jakakolwiek sytuacja mająca wpływ na zmianę terminu wykonania robót i została ona opisana w warunkach zamówienia „Przebudowa mostu nad zalewem rz. Nysa Kłodzka w ciągu drogi powiatowej nr 1508 O w km 12+270 w Lewinie Brzeskim”
- 4) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie usługi, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron.

2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności, o której mowa w ust. 1, zmiana terminu określonego w § 2 ust. 1 następuje tylko o taką ilość dni, ile wynosi rzeczywisty czas trwania tej okoliczności.

§ 14

Ochrona danych osobowych

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych Wykonawca przyjmuje do wiadomości że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Powiat Brzeski- Starostwo Powiatowe w Brzegu z siedzibą w Brzegu 49-300, przy ul. Robotniczej 20.
2. Z Inspektorem Ochrony Danych w Starostwie Powiatowym w Brzegu można skontaktować się pod nr tel. 77 444 79 34, adres j.w.; e- mail odo@brzeg-powiat.pl.
3. Dane osobowe Wykonawcy, przetwarzane będą w celu realizacji niniejszej umowy – na podstawie art.6 ust.1 lit. b. ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji ww. celów.
5. Dane osobowe Wykonawcy mogą być przekazane wyłącznie podmiotom uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, tj. sądom, organom ścigania lub instytucjom państwowym.
6. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Dane osobowe Wykonawcy przechowywane będą przez okres obowiązywania umowy, a następnie przez okres określony przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną określoną przez Prezesa Rady Ministrów (Premiera).
8. Wykonawca posiada prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania w przypadkach określonych w ogólnym rozporządzeniu o ochronie danych.
9. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Wykonawcy nie przysługuje prawo usunięcia danych ze względu na prawne obowiązki określone w pkt 3, zgodnie z art.17 ust.3 lit. e ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.
11. Wykonawcy nie przysługuje prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania ze względu na to, że określona w pkt 3 podstawa jest inna niż w art.21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.
12. Wykonawcy nie przysługuje prawo do cofnięcia zgody ze względu na to, że przetwarzanie nie jest oparte o wyrażenie zgody.
13. Dane Wykonawcy nie będą podlegały profilowaniu i zautomatyzowaniu i dlatego nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych w sposób zautomatyzowany ze względu na to, że określona w pkt 3 podstawa jest inna niż w art. 20 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.

§ 15

Autorskie prawa majątkowe

W ramach określonego umową wynagrodzenia Wykonawca:

1. Przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami;
2. Zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych;
3. Nabywanie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
 - 1) z chwilą faktycznego wydania Zamawiającemu poszczególnych opracowań składających się na dany etap lub przedmiot umowy, oraz
 - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,

- b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive itd.),
 - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
 - f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - g) nadawanie za pośrednictwem satelity,
 - h) reemisja,
 - i) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
 - j) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
 - k) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
 - l) wprowadzanie zmian, skrótów,
 - ł) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
 - m) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
4. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
5. W ramach określonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw osobistych do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.) wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania względem Zamawiającego, w zakresie obejmującym zgodę na zmiany opracowań utworów w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy jak i umowy zawartej z wykonawcą robót.
6. W razie, gdy jakikolwiek podmiot trzeci wystąpi z roszczeniem odszkodowawczym albo z roszczeniem o naruszenie osobistych lub majątkowych praw autorskich do utworów przekazanych przez Wykonawcę, w ramach niniejszej umowy, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.
7. Wykonawca jest zobowiązany pokryć Zamawiającemu wszelkie koszty i szkody, jakie Zamawiający poniesie w związku z określonymi w ust. 6 roszczeniami osób trzecich.
8. Wykonawca zobowiązuje się, że realizując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy Strony będą się starały rozwiązać polubownie, a w przypadku nie dojścia do porozumienia poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem:
Przebudowa mostu nad zalewem rz. Nysa Kłodzka w ciągu drogi powiatowej nr 1508 O w km 12+270
w Lewinie Brzeskim”

4. Integralnymi składnikami umowy są następujące dokumenty:

- 1) niniejszy akt umowy,
- 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)
- 3) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami

5. Do celów interpretacji obowiązuje następująca kolejność ważności dokumentów:

- 1) Akt umowy,
- 2) SIWZ,
- 3) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
- 4) inne dokumenty stanowiące część umowy.

6. Niniejszy akt umowy sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

MONIKA SĄSIADA
RADCA PRAWNY
sprawdzony pod względem
formalno-prawnym
Monika Sąsiada

