

Wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.
„Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w kwocie 16 000 000,00 Pln”

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 r, poz. 1579, 2018), zwanej dalej „ustawą” Zamawiający informuje, że w 19 września 2018 r. do Zamawiającego wpłynął wniosek od Wykonawcy o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia i udziela w przedmiotowym postępowaniu następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający posiada następujące dokumenty (1) opinia RIO z wykonania budżetu za I półrocze 2018 r. oraz (2) opinię RIO nt. możliwości spłaty kredytu będącego przedmiotem zamówienia?

Jeżeli Zamawiający obecnie nie posiada powyższych dokumentów, to czy dopuszcza przed uruchomieniem kredytu, że w/w opinie zostaną przedłożone do Banku?

Odpowiedź nr 1:

Powiatowi Brzeskiemu RIO nie wydała jeszcze opinii nt. wykonania budżetu za I półrocze 2018 r. oraz nt. możliwości spłaty przedmiotowego kredytu. Niniejsze opinie zostaną przedłożone Bankowi niezwłocznie po otrzymaniu, najpóźniej przed podpisaniem umowy.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość - biorąc pod uwagę ryzyko zmiany stopy bazowej - alternatywnej formy naliczania oprocentowanie kredytu w oparciu o stopę WIBOR 1M ustalaną na okresy jednomiesięczne obowiązywania oprocentowania, z których pierwszy rozpoczyna się w pierwszym dniu uruchomienia kredytu w oparciu o WIBOR 1M z dnia pierwszego uruchomienia kredytu powiększoną o stałą marżę Banku.

Odpowiedź nr 2:

Nie

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania oświadczenia o poddaniu się egzekucji?

Odpowiedź nr 3:

Tak

Pytanie nr 4:

Bardzo prosimy o przedstawienie zestawienia planów inwestycyjnych na rok 2018 i rok 2019 wraz z podaniem wartości poszczególnych inwestycji.

Odpowiedź nr 4:

Plan wydatków majątkowych na rok 2018 - 2019
(aktualny)

w złotych

Lp.	Wyszczególnienie	2018	2019
1	2	3	4
1	Przebudowa drogi powiatowej nr 1193 O ul. Bolesława Chrobrego w Brzegu - I etap	2 321 057,00	
2	Przebudowa drogi powiatowej nr 1518 O Wójtowice-Jaszów - II etap odcinek Strzegów-Bogdanów od km 6+234 do km 9+842	3 895 860,00	
3	Budowa sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu DK nr 94 z drogą wojewódzką nr 401 i drogą powiatową nr 2022 O (ul. Makarskiego w Brzegu)	100 000,00	
4	Budowa chodnika w drodze powiatowej 1185 O w Przeczy	300 000,00	
5	Przebudowa mostu nad zalewem rz. Nysa Kłodzka w ciągu drogi powiatowej nr 1508 O w km 12+270 w Lewinie Brzeskim - wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej	225 000,00	
6	Budowa chodnika w m. Myślborzyce DP nr 1167 O	80 000,00	
7	Budowa chodnikaw m. Błota DP nr 1169 O	80 000,00	
8	Budowa chodnika w drodze powiatowej nr 1505 O w Żelaznej	250 000,00	
9	Wdrażanie strategii niskoemisyjnych w Subregionie Brzeskim na terenie Gminy Brzeg i Skarbimierz	96 904,00	
10	Przebudowa mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1504 O w km 6+608 w Wierzbniku	504 900,00	
11	Przebudowa drogi powiatowej nr 1549 O Wójtowice-Sulisław celem poprawy bezpieczeństwa i ułatwienia komunikacji z terenem inwestycyjnym		3 665 060,00
12	Przebudowa drogi powiatowej nr 1180 O na odcinku Pogorzela - Michałów celem zwiększenia bezpieczeństwa i ułatwienia komunikacji	2 503 862,52	
13	Przebudowa drogi powiatowej nr 1174 O III etap na odcinku od skrzyżowania z DK nr 39 do km 6+000 m. Zielęcice	4 418 507,68	
14	Przekształcenie mapy zasadniczej do postaci cyfrowej i utworzenie baz danych BDOT 500 i GESUT z równoczesnym przetworzeniem do postaci cyfrowej materiałów pzgik dla obszaru wiejskiego gminy Grodków	112 000,00	88 000,00

15	Przekształcenie mapy zasadniczej do postaci cyfrowej i utworzenie baz danych BDOT 500 i GESUT z równoczesnym przetworzeniem do postaci cyfrowej materiałów pżgik dla obszaru wiejskiego gminy Lewin Brzeski		110 700,00
16	e-usługi cyfrowych zasobów geodezyjnych i kartograficznych województwa opolskiego	1 932,55	10 635,84
17	Przebudowa części zaplecza kuchennego na magazyn z zapleczem biurowym w budynku przy ul. Wyszyńskiego 23 w Brzegu	12 571,00	
18	Rewitalizacja zabytkowych obiektów użyteczności publicznej	48 884,00	
19	Zakupy inwestycyjne na potrzeby Starostwa Powiatowego	19 400,00	
20	Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Robotniczej 12 od strony parkingu	17 909,00	
21	Dofinansowanie projektu budowlanego na rozbudowę strażnicy Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w Grodkowie	23 800,00	
22	Rezerwa na wydatki inwestycyjne	95 658,16	1 492 870,16
23	Wykonanie ogrodzenia - siatki panelowej, furtki i bramy samojazdnej w Zespole Szkół Specjalnych w Brzegu	30 000,00	
24	Zakupy inwestycyjne - Zespół Szkół Budowlanych w Brzegu	51 461,32	
25	Zakupy inwestycyjne - Zespół Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Grodkowie	220 000,00	
26	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Powiatu Brzeskiego z wykorzystaniem odnawialanych źródeł energii - Zespół Szkół Budowlanych w Brzegu	10 000,00	
27	Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego przy Zespole Szkół Budowlanych w Brzegu - opracowanie dokumentacji	30 000,00	
28	Termomodernizacja obiektu Zespołu Szkół Zawodowych nr 1 w Brzegu	61 698,69	
29	Wsparcie kształcenia zawodowego w kluczowych dla regionu branżach	1 382 637,97	
30	Powiat Brzeski wspiera kształcenie zawodowe	154 104,00	
31	Dotacja dla Uniwersytetu Opolskiego	50 000,00	
32	Modernizacja Brzeskiego Centrum Medycznego w Brzegu	10 862 720,00	6 029 834,00
33	E-szpital - stworzenie cyfrowego systemu informacji telemedycznej, gromadzenia, przetwarzania, archiwizacji danych dla Brzeskiego Centrum Medycznego w Brzegu	1 936 085,88	

34	Dotacja dla Brzeskiego Centrum Medycznego w Brzegu na wkład własny do projektów realizowanych w ramach RPO WO	1 214 623,00	
35	Budowa podjazdu i dojazdu dla potrzeb osób niepełnosprawnych przy Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Brzegu - likwidacja barier architektonicznych	119 839,53	
36	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Powiatu Brzeskiego z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii - budynek "F" Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Grodkowie		105 000,00
37	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Powiatu Brzeskiego z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii - budynek "E" Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Grodkowie		588 536,00
38	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Powiatu Brzeskiego z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii - Zespół Szkół Specjalnych w Brzegu	449 960,00	
39	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Powiatu Brzeskiego z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii - Sala gimnastyczna II Liceum Ogólnokształcącego w Brzegu	43 090,00	410 004,00
Ogółem:		31 724 466,30	12 500 640,00

Pytanie nr 5:

Odnosnie zapisu, o którym mowa w części III w pkt 2.4 - czy można przyjąć, iż kredyt będzie spłacony zgodnie z harmonogramem, a Zamawiający wyraża zgodę aby ewentualne przesunięcia płatności rat kapitałowych, do których prawo zastrzega sobie Zamawiający, ustalone w tym harmonogramie nie były dłuższe niż okres 1 m-c i każdorazowo aktualizowany będzie harmonogram spłaty kredytu stanowiący integralną część umowy?

Odpowiedź nr 5:

Nie

Pytanie nr 6:

Czy BCM w Brzegu realizuje program naprawczy?

Odpowiedź nr 6:

Tak -program naprawczy przyjęty uchwałą Rady Powiatu z dnia 26.10.2018r. nr XXXIV/254/17

Pytanie nr 7:

Czy BCM korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Powiat Brzeski)

Odpowiedź nr 7:

Tak, tj.:

1. Pożyczka zaciągnięta w Magellan SA Łódź w wysokości 2.000.000zł (60 rat), okres kredytowania do 31.12 2021r. – do spłaty pozostało 1.333.333,40zł (stan na 31.08.2018r.)

2. Pożyczka zaciągnięta WFOŚ i GW w Opolu w wysokości 624.900,02zł (119 rat), okres kredytowania do 20.09.2026r. – do spłaty pozostało 483.930zł (stan na 31.08.2018r.)- w tym poręczona przez Powiat Brzeski do łącznej kwoty 658.056zł.

Pytanie nr 8:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedstawienie następujących dokumentów i sprawozdań:

- Uchwała o powołaniu Starosty,
- Uchwała o powołaniu Skarbnika,
- Opinii z instytucji, w których Powiat dotychczas korzystał z kredytów,
- sprawozdania finansowego BCM w Brzegu

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający w załączeniu przedstawia:

- uchwałę o powołaniu Starosty
- uchwałę o powołaniu Skarbnika
- sprawozdanie finansowe BCM w Brzegu

Opinia z instytucji, w których Powiat dotychczas korzystał z kredytów – zostanie dołączona niezwłocznie po otrzymaniu.

Pytanie nr 9:

Czy Powiat prowadzi działania zmierzające do wyegzekwowania należności wymagalnych?

Odpowiedź nr 9:

Tak. Wystawiono 172 tytuły wykonawcze, w 19 przypadkach skierowano sprawę do sądu, w 71 przypadkach prowadzona jest egzekucja komornicza i realizowany zwrot dotacji na podstawie wydanych decyzji o zwrocie, w 1 przypadku realizowana jest ugoda sądowa (dot. udzielonej dotacji przez PUP).

Pytanie nr 10:

Czy Zamawiający dopuszcza, że wzór umowy kredytowej przedłoży do akceptacji Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza?

Odpowiedź nr 10:

Tak, Zamawiający dopuszcza, aby wzór umowy kredytowej Wykonawca przedłożył do akceptacji przez Zamawiającego, pod warunkiem, że postanowienia projektu umowy Wykonawcy nie będą sprzeczne z zapisami projektu umowy, który stanowi załącznik do SIWZ.

Pytanie nr 11:

Czy dochodziło do wypłat z poręczeń dokonanych przez Starostwo Powiatowe w roku 2017 i 2018.

Odpowiedź nr 11:

Nie wystąpiły przypadki wypłat wynikających z udzielonego poręczenia.

Pytanie nr 12:

Bardzo prosimy o informację odnośnie planowanych dochodów majątkowych (z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje) w roku 2018, które według założeń mają wynosić 15,385 mln zł. W latach poprzednich wartość dochodów z tego tytułu nie przekraczała 4,2 mln zł.

Odpowiedź nr 12:

**Planowane dochody majątkowe
(z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje) w roku 2018
(wg stanu na dzień 17.08.2018 r.)**

w złotych

Lp.	Treść	Wartość	Uwagi
1.	"Budowa chodnika w drodze powiatowej 1185 O w Przeczy"	150 000,00	umowa z gminą Lewin Brzeski
2.	"Przebudowa mostu nad zalewem rz. Nysa Kłodzka w ciągu drogi powiatowej nr 1508 O w km 12+270 w Lewinie Brzeskim"	50 000,00	umowa z gminą Lewin Brzeski
3.	"Budowa chodnika w m. Błota DP nr 1169 O"	40 000,00	umowa z gminą Lubsza
4.	"Budowa chodnika w m. Myślborzyce DP nr 1167 O"	40 000,00	umowa z gminą Lubsza
5.	Budowa chodnika w drodze powiatowej nr 1505 O w Żelaznej	125 000,00	umowa z gminą Grodków
6.	"Przebudowa drogi powiatowej nr 1518 O Wójtowice-Jaszów - II etap odcinek Strzegów-Bogdanów od km 6 + 234 do km 9 + 842"	3 049 592,00	umowa z gminą Grodków 1.025.000,-; dotacja z budżetu Państwa 2.024.592,-
7.	„Przebudowa drogi powiatowej nr 1180 O na odcinku Pogorzela – Michałów celem zwiększenia bezpieczeństwa i ułatwienia komunikacji”	2 253 475,52	umowa z gminą Olszanka 250.387,-; dotacja z budżetu Państwa 2.003.088,52
8.	Przebudowa drogi powiatowej nr 1174 O III etap na odcinku od skrzyżowania z DK nr 39 do km 6+000 m. Zielęcice	4 418 507,68	umowa z gminą Skarbimierz 1.096.000,-; dotacja z budżetu Państwa 3.322.507,68
9.	"Przebudowa drogi powiatowej nr 1193 O ul. Bolesława Chrobrego w Brzegu - I etap"	2 142 997,00	umowa z gminą Brzeg 749.714,-; dotacja z budżetu Państwa 1.393.283,-
10.	Zakup 9 zestawów komputerowych do zakładania i aktualizowania operatu ewidencji gruntów	47 509,90	dofinansowanie ze środków Województwa Opolskiego
11.	„Przebudowa mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1504O w km 6+608 w Wierzbniku”.	271 400,00	subwencja z budżetu Państwa
12.	"Powiat Brzeski wspiera kształcenie zawodowe"	144 104,00	umowa o dofinansowanie w ramach RPO WO 2014-2020

13.	"Wsparcie kształcenia zawodowego w kluczowych dla regionu branżach"	1 007 417,86	umowa o dofinansowanie w ramach RPO WO 2014-2020
14.	„E-szpital - stworzenie cyfrowego systemu informacji telemedycznej, gromadzenia, przetwarzania, archiwizacji danych dla Brzeskiego Centrum Medycznego w Brzegu”	1 645 817,68	umowa o dofinansowanie w ramach RPO WO 2014-2020
Razem:		15 385 821,64	

Zamawiający przypomina, że przekazane Wykonawcom odpowiedzi na pytania stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia i wiążą Wykonawców.

STAROSTA
(---)
Maciej Stefański