

Brzeg, dnia .....

Nr G.273.5.....2017

**U M O W A nr OR.....**

w dniu ..... 2017 roku pomiędzy

**Powiatem Brzeskim** z siedzibą w Brzegu przy ul. Robotniczej 20, 49-300 Brzeg, NIP 747 1567 388, REGON 531412444,zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez dwóch członków Zarządu:

- Macieja Stefańskiego - Starostę,

- Jana Golonkę - Wicestarostę,

przy kontrasygnacie Barbary Bednarz - Skarbnika,

**a**.....(firma/nazwa Wykonawcy), z siedzibą  
w ..... przy ul. ....;  
wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez  
Sąd Rejonowy ..... pod numerem ....., NIP  
.....,zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną zgodnie z odpisem z rejestru (i na podstawie udzielonego pełnomocnictwa), przez:

..... - .....

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy bez stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 roku, poz. 2164) stosownie do art. 4 pkt 8 tej ustawy oraz § 3 ust.1 pkt. 2 lit. b uchwały Zarządu Powiatu Brzeskiego z dnia 20 września 2016 roku nr 221/2016 w sprawie regulaminu zamówień publicznych, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający powierza wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać elektroniczną archiwizację materiałów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Zamówienie obejmuje:
  - a) skanowanie materiałów zasobu,
  - b) umieszczenie zeskanowanych materiałów zasobu na serwerze Zamawiającego,
  - c) konfigurację ścieżek dostępu do zeskanowanych materiałów w SIP Geo-Info 7, wykorzystywanym przez Zamawiającego do jako system do zarządzania powiatowym zasobem geodezyjnym i kartograficznym.
3. Zamówienie należy wykonać wg warunków technicznych przedstawionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia zawarcia umowy do dnia 30.11. 2017 r.
2. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy materiały zasobu do skanowania partiami raz w miesiącu w terminie do 10 dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy, zaś Wykonawca zobowiązuje się zwrócić wydane dokumenty przed upływem 30 dni od dnia przekazania Wykonawcy danej partii materiałów.
3. Z przekazania partii materiałów zasobu do skanowania Strony umowy będą sporządzać protokół. Odbiór materiałów w siedzibie Zamawiającego potwierdzać się będzie także protokołem odbioru.

4. Koszty odbioru materiałów zasobu, ich transportu oraz ponownego dostarczenia do siedziby Zamawiającego ponosi Wykonawca.
5. Miejscem przekazywania i odbioru materiałów zasobu jest:
  - filia zamawiającego w Grodkowie dla materiałów dot. gminy Grodków,
  - siedziba Zamawiającego w Brzegu dla pozostałych materiałów.

### § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... **złotych brutto** (w tym podatek VAT wg stawki 23% w kwocie ..... złotych.), słownie: ..... za każdą stronę formatu A-3 lub A-4 dokumentów zasobu, wchodzących w skład materiałów zasobu objętych elektroniczną archiwizacją.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy nie przekroczy kwoty 100 000 złotych brutto.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po wykonaniu umowy na podstawie faktury VAT przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek wskazany przez Wykonawcę w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT jest podpisany przez obie Strony umowy protokół stwierdzający wykonanie umowy.
5. Za dzień płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### § 4

1. Starosta Brzeski jako administrator danych osobowych powierza Wykonawcy przetwarzane danych osobowych, zawartych w materiałach powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, przekazywanych Wykonawcy do elektronicznej archiwizacji, o której mowa w § 1 umowy, a Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych danych wyłącznie w celu realizacji umowy.
2. Zakres danych powierzonych Wykonawcy do przetwarzania zgodnie z ust. 1, obejmuje wszystkie dane osobowe, zawarte w materiałach powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, przekazywanych Wykonawcy do elektronicznej archiwizacji.
3. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) przed rozpoczęciem przetwarzania danych osobowych, o których mowa w ust. 1, podejmie środki techniczne i organizacyjne, o których mowa w art. 36-39 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 922 ze zm.), zabezpieczające powierzone dane osobowe,
  - b) spełnia wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. z 2004 r., nr 100, poz. 1024 ze zm.).
4. Wykonawca nie może dalej powierzać przetwarzania danych osobowych zawartych w przekazywanych Wykonawcy materiałach zasobu.
5. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) przetwarzania powierzonych mu danych osobowych w zgodzie z przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych i Rozporządzenia w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych (...) oraz postanowieniami zawartymi w umowie – ponosząc odpowiedzialność jak administrator danych zgodnie z art. 31 ust. 3 tej ustawy,

- b) niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o:
- wszelkich przypadkach naruszenia obowiązków dotyczących ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych, naruszenia tajemnicy tych danych osobowych lub ich niewłaściwego wykorzystania,
  - wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych, prowadzonych w szczególności przez Generalnego Inspektora danych Osobowych, policję, prokuraturę sąd lub inny organ;
  - udzielenia Zamawiającemu na każde jego żądanie, informacji na temat przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych,
  - niezwłocznego przekazania Zamawiającemu powierzonych do przetwarzania danych osobowych oraz usunięcia ich z nośników Wykonawcy, po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i okresu rękojmi, w sposób uniemożliwiający ich odczytywanie lub wykorzystanie;
  - naprawienia szkody wyrządzonej osobie, której dane dotyczą lub Zamawiającemu, na skutek przetwarzania danych osobowych powierzonych do przetwarzania niezgodnie z postanowieniami umowy, jak też z naruszeniem przepisów Ustawy o ochronie danych osobowych i Rozporządzenia w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych (...).

## § 5

1. Zamawiający wskazuje, że nadzór merytoryczny nad realizacją zamówienia, w tym prawo kontroli realizacji zamówienia na każdym jego etapie przysługuje Izabeli Wiecheć, geodecie powiatowemu oraz Ewie Klusce, z-cy naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Brzegu.
2. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować osoby wymienione w ust. 1 o wszystkich okolicznościach dotyczących prawidłowego i terminowego wykonania umowy.

## § 6

1. Wykonawca przed upływem terminu opisanego w § 2 ust. 1 umowy, zawiadomi pisemnie Zamawiającego o swojej gotowości do odbioru zamówienia, składając zawiadomienie o wykonaniu zamówienia i przedstawiając Zamawiającemu materiały wynikowe. Datą zgłoszenia gotowości do odbioru jest data wpływu zawiadomienia do kancelarii głównej Zamawiającego.
2. Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru lub odmowy dokonania odbioru w terminie 21 dni od dnia przedstawienia przez Wykonawcę kompletnych materiałów wynikowych prac objętych umową.
3. Do czynności odbioru Zamawiający powoła komisję. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół.
4. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z umowy uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru.
5. W razie stwierdzenia wad w wykonanych pracach, Zamawiający może odmówić odbioru a Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w terminie 14 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego pisemnego wykazu wad.
6. Zakończenie odbioru prac z wynikiem pozytywnym stanowi podstawę dla Wykonawcy do wystawienia Zamawiającemu faktury.
7. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę w ustalonym zgodnie z ust. 5 terminie wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru, Zamawiający może według swego uznania zezwolić na usunięcie ich przez Wykonawcę lub zlecić usunięcie wad osobom trzecim na koszt Wykonawcy.

### § 7

1. Wykonawca udziela na wykonane prace gwarancji na okres 24 miesięcy, począwszy od dnia zakończenia odbioru prac z wynikiem pozytywnym.
2. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji wad w wykonanych pracach, Wykonawca jest obowiązany do ich usunięcia na własny koszt w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia o stwierdzonych wadach.
3. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę w ustalonym zgodnie z ust. 2 terminie wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji, Zamawiający może według swego uznania zezwolić na usunięcie ich przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia lub zlecić usunięcie wad osobom trzecim na koszt Wykonawcy.

### § 8

1. Strony zastrzegają możliwość naliczania kar umownych na zasadach określonych poniżej.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:**
    - a) za nieterminowe wykonanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego (brutto) za dany etap za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po dniu, w którym dany etap miał być zakończony,
    - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego (brutto) za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia, do którego wykonawca winien usunąć wady,
    - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (brutto),
    - d) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (brutto),
  - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:**
    - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (brutto) za wyjątkiem sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,
3. W przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość naliczonych kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. W przypadku, gdy Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z należnego wynagrodzenia za wykonanie umowy. O dokonany potrąceniu Zamawiający jest obowiązany powiadomić wykonawcę na piśmie.

### § 9

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego Zamawiającemu poza prawem naliczania kar umownych przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 2) w przypadku likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższej okoliczności,
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, odstąpienie od umowy w

tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty, w której bezskutecznie upłynął wyznaczony przez Zamawiającego termin do rozpoczęcia prac lub ich kontynuacji

- 4) Wykonawca opóźnia się z zakończeniem prac objętych umową tak dalece, że nie jest prawdopodobne, że zakończy je w terminie,
  - 5) Wykonawca wykonuje prace w sposób wadliwy, niezgodnie z obowiązującymi normami, albo niezgodnie z warunkami niniejszej umowy i pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie do zmiany sposobu wykonania w wyznaczonym mu w tym celu odpowiednim terminie, nie reaguje. Po bezskutecznym upływie terminu Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy albo powierzenia dalszego wykonywania przedmiotu umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy określone w ust. 1 pkt. 2-5 nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

### § 10

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 11

Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone bez zgody stron na rzecz osób trzecich.

### § 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

### § 13

Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygnie właściwy sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden dla Wykonawcy a trzy dla Zamawiającego.

#### **Zamawiający**

1. ....
2. ....

#### **Wykonawca**

1. ....
2. ....

Kontrasygnata Skarbnika Powiatu: .....

Opinia rady prawnego w zakresie formalno-prawnym: .....

Opinia (wstępna akceptacja przed kontrasygnatą) Skarbnika Powiatu:.....